



extension en fond de cour logements individuels — Malakoff⁹²

programme

maitre d'ouvrage

année de livraison

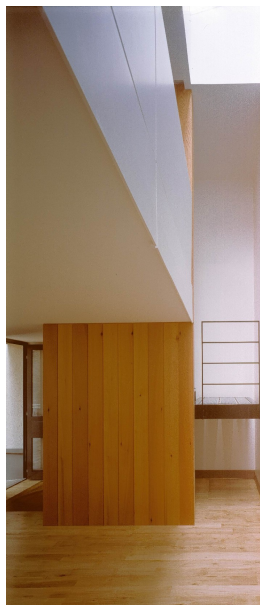
coût des travaux

extension et rénovation d'une maison

privé

2006

280 k€ TTC valeur 2006



Le règlement d'urbanisme autorise la densification de cette petite parcelle urbaine, située à proximité du centre-ville. Cette petite maison ouvrière de 60m² doit maintenant répondre aux nouveaux besoins d'une famille de quatre personnes. L'extension permet de créer un nouveau séjour et une chambre supplémentaire. La rupture est souhaitée non seulement pour mettre en valeur cette modeste construction, assumer son histoire, mais aussi pour répondre à l'envie de modernité des nouveaux occupants. La cour intérieure est traitée comme un espace de la maison qui s'enroule autour. L'orientation Nord autorise une façade totalement vitrée pour l'extension. Une verrière en toiture associée à un vide double hauteur permet au soleil d'éclairer les deux niveaux. Grâce aux continuités visuelles, l'arbre rentre dans la maison et les espaces se prolongent vers l'extérieur. Le choix du bois répond à un souci de qualité d'exécution des assemblages et des matériaux mis en œuvre.

mission **bm architectes**

performance

surface habitable

surface terrain

mode constructif

entreprise bois

crédit image

mission de base + EXE partielle

RT 2005

130 m²

200 m²

ossature bois préfabriquée

WEDGWOOD

Jean-Marie Monthiers photographe



bm architectes île-de-france 01 46 89 07 72
23, rue ernest renan www.bmarchitectes.fr
92 190 meudon - france

bm architectes pays de loire