



## extension & rénovation d'une maison Phénix logements individuels — Fontenay-aux-Roses<sup>92</sup>

programme

extension et rénovation d'une maison Phénix

maitre d'ouvrage

privé

année de livraison

2011

coût des travaux

275 k€ TTC valeur 2011



Nous sommes en banlieue parisienne dans un quartier d'habitat individuel. La construction existante est une maison préfabriquée par Phénix en 1970 (ossature acier et panneaux béton). Elle est constituée d'un seul niveau de plein pied. Pour libérer la maison de ses fonctions JOUR, l'extension propose de créer un nouveau séjour, cuisine et repas ainsi qu'un atelier. Deux volumes distincts composent l'extension : un premier pour le séjour au Sud et un second pour la cuisine et l'atelier. Une verrière viendra renforcer l'éclairage naturel de l'entrée et de la circulation. L'intervention sur l'existant consiste à ouvrir le pignon Nord tout en conservant la structure en acier d'origine. Une modification de la façade Ouest existante permettra la mise en place de protections solaires.

mission **bm architectes**

architecte associée

surface habitable

surface terrain

crédit image

mission de base + EXE partielle

Isabelle Denoyel

60 m<sup>2</sup>

540 m<sup>2</sup>

Antoine MERCUSOT photographe



bm architectes île-de-france 01 46 89 07 72  
23, rue ernest renan www.bmarchitectes.fr  
92 190 meudon - france

bm architectes pays de loire