



## maison dans les arbres logements individuels — Sèvres<sup>92</sup>

programme

maitre d'ouvrage

année de livraison

maison neuve

privé

2010



Situé dans un quartier résidentiel, le terrain est issu d'une division. La maison d'origine domine en partie supérieure. La forte pente (18%) génère des vues de qualité vers les coteaux de Meudon et la forêt domaniale. Pour limiter l'impact dans le paysage et pour conserver les vues existantes, la maison épouse la pente naturelle du terrain en se limitant à un rez-de-chaussée plus un niveau. La maison est compacte pour réduire le linéaire de façades et réduire les déperditions. Deux niveaux sont prévus : le premier abritant un espace JOUR et l'espace NUIT des parents. Le second abrite l'espace NUIT des enfants. Ces deux espaces sont indépendants et séparés par un vide double hauteur dans lequel l'escalier s'installe. Ces volumes s'ouvrent sur le Sud et l'Ouest pour offrir à la maison les apports nécessaires au solaire passif. La terrasse prolonge les espaces du RDC vers l'extérieure. Cette maison bois a été préfabriquée par l'industriel SOCOPA, levée et assemblée en trois semaines sans nuire au voisinage (chantier propre et rapide).

mission	bm architectes	Mission de base + EXE partielle
performance		RT 2005
bureau d'études		SENOVA (thermique & fluide)
surface habitable		170 m <sup>2</sup>
surface terrain		480 m <sup>2</sup>
mode constructif		ossature bois préfabriquée
entreprise bois		SOCOPA
crédit image		Stéphane Chalmeau photographe



bm architectes île-de-france 01 46 89 07 72  
23, rue ernest renan www.bmarchitectes.fr  
92 190 meudon - france

bm architectes pays de loire