



## maison de ville

logements individuels — Meudon<sup>92</sup>

programme

maitre d'ouvrage

année de livraison

coût des travaux

maison neuve

privé

1994

320 k€ TTC valeur 1994



Toujours une part d'urbanité dans un projet d'architecture, quelle que soit son échelle : ici, le terrain borde la rue sur sa grande longueur. L'enjeu est de privatiser la parcelle tout en captant la lumière du soir. Trois volumes constituent la maison : Le premier, de deux niveaux, s'appuie sur une construction existante au Nord. Le second, d'un seul niveau, s'implante à l'alignement de la rue pour refermer la parcelle, lui créer un intérieur. Le troisième est le garage sur un seul niveau. Il s'adosse à la limite Sud pour masquer un pignon inélégant. La coupe de la maison recherche à optimiser les apports de lumière naturelle avec une verrière et une double hauteur pour le volume R+1 et une fenêtre arasante pour le volume R. Le jardin est conçu dans le prolongement des espaces intérieurs. Ici, l'expérience du maçon en charge de la construction de la maison a beaucoup enrichi le travail de la matière, notamment sur la finition des bétons lisses et matricés.

mission bm architectes

surface habitable

surface terrain

mode constructif

crédit image

mission de base + EXE partielle

160 m<sup>2</sup>

400 m<sup>2</sup>

maçonnerie

Jean-Marie Monthiers photographe



bm architectes île-de-france 01 46 89 07 72  
23, rue ernest renan www.bmarchitectes.fr  
92 190 meudon - france

bm architectes pays de loire