



maison entre trois murs

logements individuels — Ville d'Avray⁹²

programme

maison neuve

maitre d'ouvrage

privé

année de livraison

2008



Ici une légende



Cette petite parcelle urbaine est enclavée autour de trois constructions et un important vis-vis. Ce projet se devait de résoudre la problématique du rez-de-chaussée sur rue. La réponse apportée a été de le surélever d'un demi-niveau pour éviter les vues de l'espace public (la rue) des espaces privés (la maison). Le projet se développe en équerre, libérant un patio central et deux terrasses, l'une au sol, la seconde posée sur le garage construit à l'alignement. La maison est traversante, malgré son enclavement. Même avec une emprise au sol réduite, la maison offre un volume double hauteur pour son séjour. Le patio augmente le linéaire de façades vitrées et permet à la lumière de rentrer généreusement. Cette maison en bois a été préfabriquée et exportée par un industriel canadien. Fabriquée outre-Atlantique, elle a été transportée par containers. Deux semaines seulement ont été nécessaires à son levage et à son assemblage.

mission **bm architectes**

Mission de base + EXE partielle

performance

RT 2005

bureau d'études

SENOVA (thermique & fluide)

Surface habitable

138 m²

Surface terrain

380 m²

Mode constructif

ossature bois préfabriquée

Entreprises bois

CONFIALIS (poseur France) et FABERCA (fabricant Canada)

crédit image

Stéphane Chalmeau photographe



bm architectes île-de-france 01 46 89 07 72
 23, rue ernest renan www.bmarchitectes.fr
 92 190 meudon - france

bm architectes pays de loire